Calificadora de Riesgos Pacific Ultra Rating S.A.

EMISOR/INSTRUMENTO	INSTRUMENTO	CLASE	SERIES	MONTO	PLAZO	CALIFICACION INICIAL POR	FECHA	CALIFICACION VIGENTE	FECHA	CREDIT WATCH	JUSTIFICACION	RETRASOS EN PAGOS	INFORMACION INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO	DESCRIPCION DE PROBLEMAS DETECTADOS
SEMVRA-VECONSA S.A.	Octavo Programa de Papel Comercial			20.000.000,00	720 días	AAA	7/3/2025	AAA	7/3/2025					
Banco General Runiñahui S.A.	Emisión de Obligaciones Convertibles en Acciones	A		10.000.000,000	1800 días	AAA-	26/9/2023	AAA-	13/3/2025					
		B		10.000.000,000					13/3/2025					
Fideicomiso Mercantil Vivienda de Interés Social y Público Banco Pichincha 7	Fideicomiso Mercantil Vivienda de Interés Social y Público Banco Pichincha 7	A1		75.252.540,00	360 meses	AAA	20/9/2023	AAA	13/3/2025					
Fideicomiso Mercantil Vivienda de Interés Social y Público Banco Pichincha 7	Fideicomiso Mercantil Vivienda de Interés Social y Público Banco Pichincha 7	A2-P		6.601.100,00		B-	20/9/2023	B-	13/3/2025					
Fideicomiso Mercantil Vivienda de Interés Social y Público Banco Pichincha 7	Fideicomiso Mercantil Vivienda de Interés Social y Público Banco Pichincha 7	A2-E		50.168.360,00		B-	20/9/2023	B-	13/3/2025					
Fideicomiso Mercantil Banco Pichincha 5	Fideicomiso Mercantil Banco Pichincha 5	A4		105.729.600,00	Hasta 264 meses	AAA	20/9/2024	AAA	13/3/2025					
Fideicomiso Mercantil Banco Pichincha 5	Fideicomiso Mercantil Banco Pichincha 5	B		17.621.600,00		AA	20/9/2024	AA	13/3/2025					
MALL DEL SOL S.A.S	Cuarta Emisión de Obligaciones a Largo Plazo - MALL DEL SOL S.A.S.	G		6.000.000,00	2160 días	AAA	18/8/2022	AAA	13/3/2025					
		H		6.000.000,00	2160 días									
Fideicomiso Titularización de Cartera Retailer 1	Fideicomiso Titularización de Cartera Retailer 1			10.000.000,00	1080 días	AAA	27/9/2024	AAA	19/3/2025					
GRUPOS GRANDES ROMÁN S.A.	Segunda Emisión de Obligaciones a Largo Plazo	A		1.500.000,00	720 días	AA+	26/9/2023	AA+	19/3/2025					
		B		500.000,00	1080 días									
	Segundo Programa de Papel Comercial			2.000.000,00	720 días	AA+	30/5/2024	AA+	19/3/2025					
Fideicomiso/Titularización de cartera UTE	Fideicomiso de Titularización Segunda Emisión de Flujos Futuros UTE		A	6.000.000,00	1440 días	AAA-	23/4/2024	AAA-	19/3/2025					
Procesadora Nacional de Alimentos C.A Pronaca	Décima Emisión de Papel Comercial	A		8.000.000,00	720 días	AAA	8/3/2024	AAA	19/3/2025					
PROMOTORES INMOBILIARIOS PRONOBIS S.A.	Séptimo Programa de Papel Comercial	E		5.000.000,00	720 días	AAA	10/9/2024	AAA	25/3/2025					
Universal Sweet Industries S.A.	Quinta Emisión de Obligaciones a Largo Plazo	G		6.000.000,00	1800 días	AAA	28/9/2022	AAA-	25/3/2025					
		H		6.000.000,00										
	Sexta Emisión de Obligaciones a Largo Plazo	A		4.000.000,00	1800 días	AAA	29/12/2022	AAA-	25/3/2025					
		B		4.000.000,00										
		C		4.000.000,00										
		D		4.000.000,00										
		E		4.000.000,00										
Empresa Durini Industria de Madera C.A. EDIMCA	Cuarta Emisión de Obligaciones a largo Plazo	A		10.000.000,00	2520 días	AAA	14/9/2022	AAA	25/3/2025					
		B			1440 días	AAA		AAA						
		C			1800 días	AAA		AAA						
		D			2160 días	AAA		AAA						
Fideicomiso Mercantil de Vivienda de Interés Social y Público Mutualista Pichincha 4 - VISPMUPI 4	Fideicomiso Mercantil de Vivienda de Interés Social y Público Mutualista Pichincha 4 - VISPMUPI 4	A1		24.614.380,00	360 meses	AAA	26/3/2025	AAA	26/3/2025					
Fideicomiso Mercantil de Vivienda de Interés Social y Público Mutualista Pichincha 4 - VISPMUPI 4	Fideicomiso Mercantil de Vivienda de Interés Social y Público Mutualista Pichincha 4 - VISPMUPI 4	A2-P		2.258.200,00		B-	26/3/2025	B-	26/3/2025					
Fideicomiso Mercantil de Vivienda de Interés Social y Público Mutualista Pichincha 4 - VISPMUPI 4	Fideicomiso Mercantil de Vivienda de Interés Social y Público Mutualista Pichincha 4 - VISPMUPI 4	A2-E		18.291.420,00		B-	26/3/2025	B-	26/3/2025					
Cartimex S.A.	Décima Emisión de Obligaciones a Largo Plazo	1		165.000,00	360 días	AA+	30/9/2024	AA+	26/3/2025					
		2		165.000,00	420 días									
		3		165.000,00	450 días									
		4		165.000,00	480 días									
		5		165.000,00	510 días									
		6		165.000,00	540 días									
		7		165.000,00	570 días									
		8		165.000,00	600 días									
		9		165.000,00	630 días									
		10		165.000,00	660 días									
		11		165.000,00	690 días									
		12		165.000,00	720 días									
Cartimex S.A.	Octavo Programa de Papel Comercial a Corto Plazo	1		4.000.000,00	180 días	AA+	30/9/2024	AA+	26/3/2025					
		2			210 días									
		3			240 días									
		4			270 días									
		5			300 días									
		6			330 días									
		7			355 días									
		8			180 días									
Stercargo Cía. Ltda.	Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo	A		1.000.000,00	1800 días	AA+	5/9/2024	AA+	26/3/2025					
	Cuarto Programa de Papel Comercial a Corto Plazo	1		1.000.000,00	hasta 720 días	AA+	20/9/2024	AA+	26/3/2025					
	Segunda Emisión de Obligaciones a Largo Plazo	A		1.650.000,00	1800 días	AA+	29/5/2023	AA+	26/3/2025					
	Tercera Emisión de Obligaciones de Largo Plazo	1		1.000.000,00	1800 días	AA+	20/9/2024	AA+	26/3/2025					
	Quinto Programa de Papel Comercial	1		1.000.000,00	hasta 720 días	AA+	5/9/2024	AA+	26/3/2025					
Promarisco S.A.	Primera Emisión de Obligaciones a largo Plazo	A		20.000.000,00	720 días	AAA	27/10/2022	AAA-	31/3/2025					
		B			1080 días									
		C			1080 días									
		D			1440 días									
		E			1800 días									
Promarisco S.A.	Segunda Emisión de Obligaciones a largo Plazo	A		20.000.000,00	361 días	AAA	11/11/2022	AAA-	31/3/2025					
		B			540 días									
		C			720 días									
		D			1080 días									
		E			1080 días									
		F			1440 días									
		G			1800 días									
SEMVRA-VECONSA S.A.	Sexto Programa de Papel Comercial			15.000.000,00	720 días	AAA	13/4/2023	AAA	31/3/2025					
SEMVRA-VECONSA S.A.	Séptimo Programa de Papel Comercial			15.000.000,00	720 días	AAA	12/4/2024	AAA	31/3/2025					
AutoFenix S.A	Emisión de Obligaciones a Largo Plazo	A		1.000.000,00	720 días	AA-	30/9/2024	AA- (CW)	31/3/2025		Si bien la alianza con Lesprmotor abre la puerta a márgenes más elevados, AUTOFENIX mantiene presiones de liquidez y un EBITDA negativo en esta etapa inicial. Además, el retraso en el Mercado de Valores, producto de restricciones de liquidez, ha mermado los ingresos previstos, por lo que AUTOFENIX ha optado por diferir pagos para aliviar su presión financiera.			
		B		1.250.000,00	1080 días									
		C		1.250.000,00	1440 días									